



De ondergetekenden:

1.
wonende te
verder te noemen: huurder

2. Boris Opslag gevestigd te Lage Mierde. KvK nummer 77035623
ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door
verder te noemen: Boris

Artikel 1

- 1.1 Boris stelt met ingang vanopslagruimte aan huurder ter beschikking.
De huurder krijgt de beschikking over opslagruimte ter grootte vanm² en is genummerd
.....

Artikel 2

- 2.1 Deze overeenkomst wordt aangegaan met ingang van heden tot het einde van de volgende kalendermaand, derhalve tot en met
- 2.2 Na deze periode wordt deze overeenkomst telkens stilzwijgend voor de duur van één (1) maand voortgezet behoudens opzegging.
- 2.3 Opzegging geschiedt schriftelijk met inachtneming van een opzeggingstermijn van minimaal 14 dagen. Opzegging kan plaatsvinden tegen de vijftiende van elke kalendermaand en/of tegen het einde van elke kalendermaand

Artikel 3

- 3.1 De prijs bedraagt € exclusief BTW per maand en dient maandelijks bij vooruitbetaling te worden voldaan d.m.v. een automatische incasso. Over de prijs is wel/geen BTW verschuldigd. Indien BTW verschuldigd is over de prijs dient artikel 3.2. ingevuld te worden.
- 3.2 Optie belaste verhuur
Huurder en verhuurder besluiten te opteren voor met BTW belaste huur/verhuur van de hierboven genoemde unit.
Het boekjaar van huurder loopt van t/m
- 3.3 Het staat Boris vrij op elk moment dat deze overeenkomst wordt verlengd, de prijs aan te passen.
Prijswijzigingen worden uiterlijk één (1) maand voorafgaande aan de prijswijziging schriftelijk aan huurder doorgegeven.
Als huurder de overeenkomst niet met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.3 opzegt, wordt deze geacht te hebben ingestemd met de prijswijziging.
- 3.4 Huurder dient bij ondertekening van deze overeenkomst een waarborgsom te voldoen.
Deze waarborgsom is gelijk aan een maand huur.
- 3.5 Huurder zal zich nimmer op enige korting of compensatie kunnen beroepen ter zake van de maandelijks te betalen prijs.
- 3.6 Betaling dient door Boris te zijn ontvangen op of voor de eerste dag van de onderhavige kalendermaand. Bij niet tijdige betaling van de huurpenningen door gebruiker verbeurt huurder € 25,00 voor elke maand dat huurachterstand zal optreden.

Artikel 4

- 4.1 De ruimte is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt als opslagruimte. Ieder ander gebruik is uitdrukkelijk verboden.**
- 4.2 Van toepassing zijn de voorwaarden voor opslaggoederen bij Boris Opslag van 1 december 2019, zoals die aan huurder zijn verstrekt.**

Artikel 5

- 5.1 Na ondertekening van deze overeenkomst en ontvangst van de betaling zal de ruimte aan huurder ter beschikking worden gesteld. De ruimte is schoon ter beschikking gesteld.**

Artikel 6

- 6.1 Huurder is ermee bekend dat Boris geen aansprakelijkheid aanvaardt voor schade en/of vermissing van de door huurder opgeslagen zaken. Voorts verklaart huurder dat alle bij Boris opgeslagen artikelen reeds zijn verzekerd door huurder en vrijwaart hij Boris van elke claim ter zake enige opgelopen schade tijdens de opslag periode bij Boris.**

Artikel 7

- 7.1 Ondergetekende, huurder, geeft incassovolmacht aan Valuta Debiteurenbeheer KvK nr. 16069524 om alle bedragen te incasseren ter zake van deze overeenkomst.**

De incasso vindt plaats van bankrekeningnummer

Ten name van bij debank

- 7.1a als particulier: naam**
- adres**
- woonplaats**
- legitimatie(soort en nummer)**
- e-mail adres**

(art. 3.2 is voor u niet van toepassing)

- 7.1b als bedrijf: naam bedrijf**
- naam tekeningsbevoegd**
- KvK nummer**
- BTW nummer.....**
- e-mail adres**

(vul ook art. 3.2 aan!)

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud te Oisterwijk op

Handtekening huurder:

Handtekening Boris: